

ZARZĄDZENIE NR 154/2017
WÓJTA GMINY BRODY
z dnia 09.10.2017r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Brody, położonej w Stykowie przy ul. Poprzecznej, przeznaczonej na powiększenie nieruchomości przyległych, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość oraz ustalenia ceny do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwały Nr XXXXI/260/14 Rady Gminy w Brodach z dnia 28 lutego 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w **STYKOWIE** przy ul. Poprzecznej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obręb nr 0015 Styków, jako działka nr **174/2 o powierzchni 0,0849 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00025242/2. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej, ponadto objęta jest strefą oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia (SN-15 kV), w której wprowadzono między innymi zakaz lokalizacji budynków na pobyt stały ludzi oraz nasadzeń pod liniami drzew i krzewów, których naturalna wysokość może przekraczać 3 m, stwarza to duże utrudnienia w wykorzystaniu działki zgodnie z jej przeznaczeniem ustalonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sołectwa Styków na terenie gminy Brody, tj. tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.

W związku z powyższym opisana nieruchomość może jedynie posłużyć do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący wskazaną w § 1 nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 4

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach ul. St. Staszica 3, a także opublikowaniu na stronach internetowych wspomnianego Urzędu www.brody.info.pl, www.bip.brody.info.pl,
2. Informacja o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat starachowicki, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY BRODY
Marzena Bernat