



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 26-09-2017

Znak: SPN.III.7820.1.19.2017

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1496) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, z dnia 12.05.2017r. (złożony w dniu 22.06.2017r.), pismo bez znaku, uzupełniony pismami z dnia: 28.06.2017r., znak: CK-DK42-KU-279/2017 i 20.07.2017r., znak: CK-DK42-KU-321/2017, została wydana decyzja Nr 15/17 z dnia 25.09.2017r., znak: SPN.III.7820.1.19.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie chodnika w ciągu drogi krajowej Nr 42 w Kuczowie od km 273+279 do km 274+035 str. prawa, w ramach zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie świętokrzyskim na DK 42 w miejscowości Kuczów w ramach PBDK - Program Likwidacji Miejsc Niebezpiecznych”, na terenie gminy Brody.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### POWIAT STARACHOWICKI

##### Gmina Brody

obręb 0008 Kuczów, numery ewidencyjne działek: 228/4 (228/5, 228/6) 230 (230/1, 230/2), 233 (233/1, 233/2), 235/2 (235/3, 235/4), 237/2 (237/3, 237/4), 241 (241/1, 241/2), 243 (243/1, 243/2), 245 (245/1, 245/2), 247 (247/1, 247/2), 250 (250/1, 250/2), 252 (252/1, 252/2), 254 (254/1, 254/2), 256 (256/1, 256/2), 261/2 (261/3, 261/4), 262/2 (262/3, 262/4), 264 (264/1, 264/2), 266 (266/1, 266/2), 271/1 (271/3, 271/4), 271/2 (271/5, 271/6), 274/4 (274/5, 274/6, 274/7, 274/8), 276/1 (276/3, 276/4), 279 (279/1, 279/2), 282 (282/1, 282/2), 283 (283/1, 283/2), 284 (284/1, 284/2), 287/1 (287/3, 287/4), 289 (289/1, 289/2), 296/1 (296/3, 296/4), 299 (299/1, 299/2), 368 (368/1, 368/2),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

#### POWIAT STARACHOWICKI

##### Gmina Brody

obręb 0008 Kuczów, numery ewidencyjne działek: 233 (233/2), 237/2 (237/4), 270/1, 271/2 (271/6), 274/4 (274/7), 275, 278, 281, 285, 289 (289/2), 290, 296/1 (296/4), 299 (299/2),

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych:

#### POWIAT STARACHOWICKI

##### Gmina Brody

obręb 0008 Kuczów, numery ewidencyjne działek: 271/2 (271/6), 274/4 (274/8),

- budowę/przebudowę zjazdów:

#### POWIAT STARACHOWICKI

##### Gmina Brody

obręb 0008 Kuczów, numery ewidencyjne działek: 261/2 (261/4), 262/2 (262/4), 274/4 (274/8), 276/1 (276/4), 279 (279/2), 287/1 (287/4).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustala obowiązek dokonania przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Niniejszej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, który zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejście prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznaczam, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

**Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu przedmiotowej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-950 Kielce, tel.: (41) 345 74 31.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 + 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie od Ministra Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Gminy Brody oraz publikację w prasie lokalnej tj. w „Tygodniku Starachowickim”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Magdalena Glimos  
Kierownik Oddziału Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości